

人気の大森地区で 新しい生活、始めませんか？

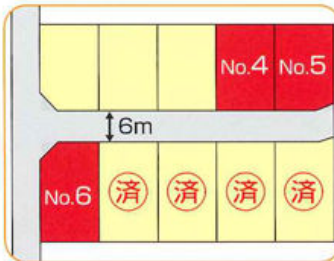
oomori × eyefulhome
New Life



大森小学区・信夫中学区

建築条件付き

大森バイパス全面開通、4号線へのアクセスも良好。
 便利施設も充実しています。
 ますます快適な大森分譲地、残りわずかです。



- ◆物件所在地:福島市大森字高畑地内 ◆土地計画:市街化区域 ◆用途地域:第一種住居地域
- ◆建ぺい率:60% ◆容積率:200% ◆道路:6m(No.4-No.5~南側、No.6~北側、西側) ◆電気:東北電力
- ◆ガス:個別プロパン ◆水道:公営 ◆汚水:本下水 ◆学区:大森小学校、信夫中学校
- ◆売主:須藤エンタープライズ(有) ◆開発許可番号:福島市指令開開 第326号

区画	面積	価格
No.4	183.43㎡(55.48坪)	1,100万円
No.5	181.50㎡(54.90坪)	1,100万円
No.6	205.15㎡(62.05坪)	930万円

オススメセットプラン

新商品
NEWセシボ
誕生記念

次世代省エネ 標準仕様

長期優良住宅対応

土地+建物セットで2,230万円台(税込)*



1階 階床面積/55.38㎡(16.75坪) 2階 階床面積/49.75㎡(15.05坪)
 延床面積/105.13㎡(31.80坪) ※外観はイメージです。

土地No.6+建物
2,230万円(税込) 土地 930万円
 建物1,300万円



1階 階床面積/49.00㎡(14.82坪) 2階 階床面積/47.20㎡(14.28坪)
 延床面積/96.20㎡(29.10坪) ※外観はイメージです。

土地No.6+建物
2,230万円(税込) 土地 930万円
 建物1,300万円

*建物表示価格には外構費用、屋外工事(電気・給排水・ガス)、仮設工事、地盤調査費用、現場管理費用、確認申請費用、一部測図測計、カーテン、解体費用、その他諸経費(登記費用・借入費用・火災保険・印税・印紙・つなぎ融資金利等)は含まれておりません。詳しくは営業スタッフにお尋ねください。

太陽光発電ご希望の方は、 太陽光発電システム搭載プランもご提案いたします。

今だけ
 アイフルホーム
 なら
 太陽光de eco支援金
 キャンペーンで9万円/kw
 リクシルソーラー発売記念
 キャンペーンで2万円/kw
 を支援

太陽光発電システム3.29kw設置の場合
**約60万円
 お得です!**
 さらに自治体からの補助金を受けることもできます。(地域により異なります。)

アレンジ対応住宅
 アイフルホーム
 からの支援金
 太陽光de eco支援金
 キャンペーン:29.61万円
 リクシルソーラー発売記念
 キャンペーン: 6.58万円
 国からの補助金
 :23.03万円

合計 59.22万円
 ※リクシルソーラー発売記念キャンペーンの対象になるには、2010年6月30日(木)までにご契約いただき、12月末日までに設置工事を完了することが条件となります。※リクシルソーラーは、建物の屋根形状・材質、建築地域の積雪量によって、設置できない場合があります。設置できない場合は、リクシルソーラー発売記念キャンペーンの対象外となりますので、予めご了承ください。

他にもオススメ土地物件多数あります

アイフルホーム福島西店

株式会社セキホーム福島
 セキホーム福島 検索

フリーアクセス **0120-102-331**

定休日:毎週水曜日
 建設業許可番号:国土交通大臣許可(般-18)第17135号
 宅地建物取引番号:福島県知事免許(2)第2466号
 〒960-8164 福島市八木田字神原49-2
 広告有効期限/平成22年6月30日

ご来場プレゼント

先着10組さま
 親子ペア
「絆」エコトートバッグ

or
 たてものがかり
 いきものがかり×アイフルホーム
マフラータオル

厳選S実例
「こだわりのmyプラン100」
 ※アンケートにご記入いただいた方に、上記プレゼントを差し上げます。
 プレゼントは数に限りがありますので、お早めのご来場をお待ちしております。

